**ПРОТОКОЛ №10**

**заседания Специализированного органа по контролю за деятельностью членов Ассоциации Саморегулируемой организации**

**«Гильдия строителей Республики Марий Эл» (АСРО** **«ГС** **РМЭ»)**

Дата проведения: **09.07.2024**

Время проведения: **11–00**

Место проведения: **Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Петрова, д. 28**

Председательствующий на заседании Специализированного органа по контролю за деятельностью членов АСРО «ГС РМЭ» (далее по тексту – Контрольной комиссии) Председатель Контрольной комиссии Королева Екатерина Германовна.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ:**

1. Королева Екатерина Германовна – Председатель Контрольной комиссии, директор ООО «СК «КВАРТАЛ»

2. Ландышева Галина Федоровна – начальник экспертного отдела АСРО «ГС РМЭ»

3. Матрёнина Светлана Александровна – заместитель начальника экспертного отдела АСРО «ГС РМЭ»

4. Бобонина Светлана Юрьевна – эксперт АСРО «ГС РМЭ»

5. Павлова Марианна Валерьевна – юрисконсульт АСРО «ГС РМЭ»

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ:**

СЛУШАЛИ:

Королева Е. Г. сообщила, что на момент открытия заседания из **5** членов Контрольной комиссии в работе принимают участие **5** членов. Кворум имеется, Контрольная комиссия правомочна принимать решения, и предложила открыть заседание Контрольной комиссии.

**РЕШИЛИ:**

Открыть заседание Контрольной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **5** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

Председательствующий объявил заседание Контрольной комиссии открытым.

**ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ:**

СЛУШАЛИ:

Королева Е. Г. предложила избрать секретарём Контрольной комиссии эксперта АСРО «ГС РМЭ» Бобонину Светлану Юрьевну в соответствии с п. 2.9 «Положения о Специализированном органе, осуществляющем контроль за деятельностью членов АСРО «ГС РМЭ», утверждённого решением Совета АСРО «ГС РМЭ» (протокол от 15.06.2023 №12) и Приказом от 09.08.2021 №75-ОД.

Подсчёт голосов поручить секретарю Бобониной С. Ю.

**РЕШИЛИ:**

Избрать секретарём Контрольной комиссии Бобонину Светлану Юрьевну. Подсчёт голосов поручить секретарю Бобониной С. Ю.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **5** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ:**

СЛУШАЛИ:

Королева Е. Г. предложила утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии:

1. О рассмотрении результатов внеплановой проверки кандидата в члены АСРО «ГС РМЭ» ООО «Птицефабрика «Приволжская».

2. О рассмотрении результатов внеплановой проверки члена АСРО «ГС РМЭ» ООО «ВОЛГАСТРОЙ».

3. О рассмотрении результатов внеплановой проверки члена АСРО «ГС РМЭ» ООО СЗ «КВАРТСТРОЙ».

4. О рассмотрении результатов плановых проверок, проведённых в июне 2024 года.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить предложенную повестку дня.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **5** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**«О рассмотрении результатов внеплановой проверки кандидата в члены АСРО «ГС РМЭ» ООО «Птицефабрика «Приволжская»**

СЛУШАЛИ:

Ландышева Г. Ф. сообщила о том, что поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью «Птицефабрика «Приволжская» (ООО «Птицефабрика «Приволжская», ИНН: 1224003923, ОГРН: 1171215003563) о приёме в члены АСРО «ГС РМЭ».

На основании заявления была проведена внеплановая проверка, составлен Акт проверки представленных документов. По результатам проведённой внеплановой проверки ООО «Птицефабрика «Приволжская» соответствует требованиям к членству в АСРО «ГС РМЭ».

**РЕШИЛИ:**

Внести на рассмотрение заседания Совета АСРО «ГС РМЭ» вопрос о приёме Общества с ограниченной ответственностью «Птицефабрика «Приволжская» в члены АСРО «ГС РМЭ» и наделении его правом согласно заявлению и уплаченным взносам в компенсационные фонды Ассоциации.

Утвердить акт внеплановой проверки ООО «Птицефабрика «Приволжская». Материалы приобщить в дело члена АСРО «ГС РМЭ».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **5** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**«О рассмотрении результатов внеплановой проверки члена АСРО «ГС РМЭ» ООО «ВОЛГАСТРОЙ»**

СЛУШАЛИ:

Ландышева Г. Ф. сообщила о том, что поступило заявление от члена АСРО «ГС РМЭ» Общества с ограниченной ответственностью «ВОЛГАСТРОЙ» (ООО «ВОЛГАСТРОЙ», ИНН: 1215222140, ОГРН: 1181215000218) о намерении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии.

На основании заявления была проведена внеплановая проверка, составлен Акт проверки представленных документов. По результатам проведённой внеплановой проверки ООО «ВОЛГАСТРОЙ» соответствует требованиям к членству в АСРО «ГС РМЭ».

**РЕШИЛИ:**

Внести на рассмотрение заседания Совета АСРО «ГС РМЭ» вопрос о наделении Общества с ограниченной ответственностью «ВОЛГАСТРОЙ» правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии.

Утвердить акт внеплановой проверки ООО «ВОЛГАСТРОЙ». Материалы приобщить в дело члена АСРО «ГС РМЭ».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **5** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**«О рассмотрении результатов внеплановой проверки члена АСРО** **«ГС** **РМЭ» ООО СЗ «КВАРТСТРОЙ»**

СЛУШАЛИ:

Ландышева Г. Ф. сообщила о том, что поступило заявление от члена АСРО «ГС РМЭ» Общества с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КВАРТСТРОЙ» (ООО СЗ «КВАРТСТРОЙ», ИНН: 1215235325, ОГРН: 1211200001704) о намерении повысить уровень ответственности и осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), **с первого уровня на второй** уровень ответственности (стоимость работ по одному договору не превышает 500,0 млн. руб.). Размер взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда 500,0 тыс. руб.

На основании заявления была проведена внеплановая проверка, составлен Акт проверки представленных документов. По результатам проведённой внеплановой проверки ООО СЗ «КВАРТСТРОЙ» соответствует требованиям к членству в АСРО «ГС РМЭ».

**РЕШИЛИ:**

Внести на рассмотрение заседания Совета АСРО «ГС РМЭ» вопрос о повышении уровня ответственности Общества с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КВАРТСТРОЙ» согласно заявлению и уплаченному взносу в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации.

Утвердить акт внеплановой проверки ООО СЗ «КВАРТСТРОЙ». Материалы приобщить в дело члена АСРО «ГС РМЭ».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **5** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**«О рассмотрении результатов плановых проверок, проведённых в июне 2024 года»**

СЛУШАЛИ:

Ландышева Г. Ф. сообщила присутствующим о результатах плановых проверок, проведённых в июне 2024 года.

Согласно Плану проверок на 2024 год, утверждённому решением Совета АСРО «ГС РМЭ» (протокол от 19.12.2023 №20), в июне 2024 года было запланировано проверить **10** организаций.

В **2**-х организациях плановая проверка не проводилась:

|  |  |
| --- | --- |
| ООО «Спецгидрострой» | –  членство прекращено на основании заявления о добровольном выходе из членов АСРО «ГС РМЭ» от 28.12.2023 вх. №459. |
| АО «Гидротехник» | –  членство прекращено на основании заявления о добровольном выходе из членов АСРО «ГС РМЭ» от 28.12.2023 вх. №460. |

При проведении плановых проверок членов АСРО «ГС РМЭ» нарушения не выявлены в **7-**и организациях:

ООО СКК «Техинвентстрой», ОАО «Медведевоагродорстрой» АО СПК МАПДС, МУП «Водоканал», АО «МЦБК», ООО «РемЭкс», ООО «СПЕЦСТРОЙМОНТАЖ», ООО «Партнёр».

Нарушения выявлены в **1**-й организации:

|  |  |
| --- | --- |
| АО «Приволжскдорстрой» | –  нарушено требование по прохождению независимой оценки квалификации не реже одного раза в пять лет одним специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства. |

По результатам проведённой проверки АО «Приволжскдорстрой» не соответствует требованиям к членству в АСРО «ГС РМЭ» согласно «Положению о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия строителей Республики Марий Эл», в том числе о размере, порядке расчёта, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов», утверждённому решением Общего собрания членов АСРО «ГС РМЭ» (протокол от 22.04.2022 №1).

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акты плановых проверок без выявленных нарушений организаций: ООО СКК «Техинвентстрой», ОАО «Медведевоагродорстрой» АО СПК МАПДС, МУП «Водоканал», АО «МЦБК», ООО «РемЭкс», ООО «СПЕЦСТРОЙМОНТАЖ», ООО «Партнёр». Материалы приобщить в дела членов АСРО «ГС РМЭ».

2. Утвердить акт плановой проверки с выявленными нарушениями АО «Приволжскдорстрой». Материалы направить на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию АСРО «ГС РМЭ».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **5** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

Председатель Контрольной комиссии Королева Е. Г.

Секретарь Контрольной комиссии Бобонина С. Ю.